

Isolation Extérieure

1) Pourquoi Installer une isolation par l'extérieur ?

Pour vos projets en neuf comme en rénovation, créez des façades nouvelles qui respirent la nature !

Intéressante à de nombreux points de vue, la pose d'un bardage permet à la fois de rajeunir une façade et d'améliorer l'enveloppe d'un bâtiment. Notre intervention est sans contrainte puisqu'il s'agit d'un "chantier sec", ne nécessitant pas d'eau et donc sans délai de séchage. Il ne présente aucune contrainte sur le bâtiment d'origine et peut être posé sur tous types de constructions : maison à ossatures bois, bâtiment en pierres, béton, briques...

Le bardage représente une solution originale et durable de protection des façades, et permet toutes les fantaisies, de la classique pose horizontale, à la pose verticale, voire à des mixtes très originaux.

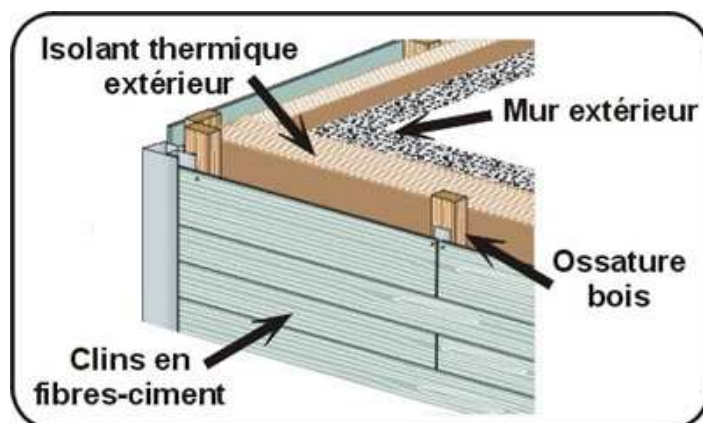
Un bardage, associé à un isolant extérieur permet d'améliorer notablement l'isolation thermique et de satisfaire aux exigences actuelles. Il permet également de masquer efficacement les fissures et d'éliminer les ponts thermiques qui peuvent entraîner d'importantes pertes énergétiques. Enfin, il améliore l'isolation phonique d'un bâtiment.

Nous vous proposons principalement des bardages en fibres-ciment pour leurs qualités de finition et de durée dans temps, même en conditions extrêmes. Le bardage en fibres-ciment vous permet d'obtenir un revêtement de façade au relief structuré, qui allie toute la noblesse du bois à une multiplicité de teintes.

Les clins sont composés d'un mélange homogène de ciment, de sable et de cellulose. Le fibres-ciment assure une rigidité et planéité dans le temps ainsi qu'une excellente stabilité dimensionnelle.

Innovant, ce matériau associe esthétique, ingéniosité et efficacité :

- Toute la finesse du bois sans la fragilité
- Pose horizontale ou verticale
- Isolation thermique rapportée possible, évitant les ponts thermiques
- Produit pérenne, sans entretien, avec une garantie de coloration



2) Comment ça marche ?

L'isolant est appliqué directement sur les murs extérieurs puis recouvert d'un revêtement pour le protéger de l'usure et des intempéries. Mise en œuvre par des professionnels, l'isolation extérieure s'installe suivant différentes techniques. Les isolants (polystyrène, laine de roche, laine de verre, liège..) peuvent être recouverts de bardage, d'enduit mince, d'enduit hydraulique ou encore de plaques de parement en acier, aluminium ou PVC.

3) Les avantages

En limitant les ponts thermiques, l'isolation par l'extérieur fait descendre en flèche les pertes de chaleur. Les murs se voient également débarrassés des aléas climatiques et la maison reste donc aussi agréable à vivre en hiver comme en été. Non contente d'isoler votre maison sans empiéter sur sa surface habitable, cette solution deux-en-un vous permet également de restaurer votre façade en modifiant son aspect extérieur. De plus ce type de chantier ne perturbe en rien la vie de la maison, contrairement à la plupart des travaux d'isolation.

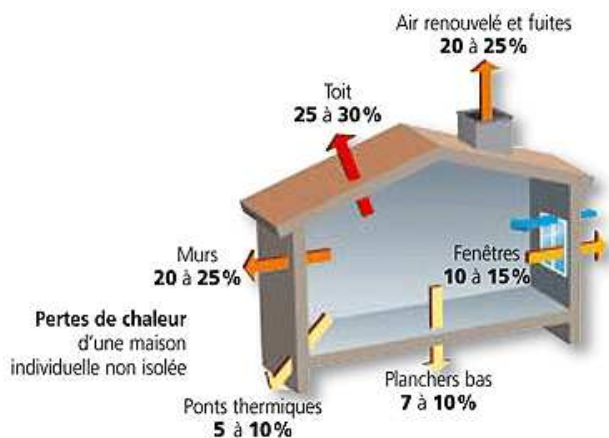
4) Les inconvénients

A 90 euros minimum (pose comprise) du mètre carré, cette technique affiche des tarifs bien trop élevés, ce qui ne joue pas en sa faveur.

Regrettons aussi que les changements incombés à la façade modifient l'aspect global de la maison. Ils ne sont donc pas forcément compatibles avec les vieilles demeures, ni avec les règles de l'urbanisme. Pour ce qui est de l'entretien, remarquons que cette isolation réclame un peu plus d'attention que les autres.

A réserver aux bâtisses modernes ou récentes, l'isolation par l'extérieur offre d'excellentes performances et permet des économies d'énergie non négligeables. Encore faut-il avoir les moyens d'y consacrer un budget conséquent.

Quelques chiffres très simples permettent d'illustrer l'impératif que constitue l'isolation puisque les pertes correspondent principalement aux points suivant :



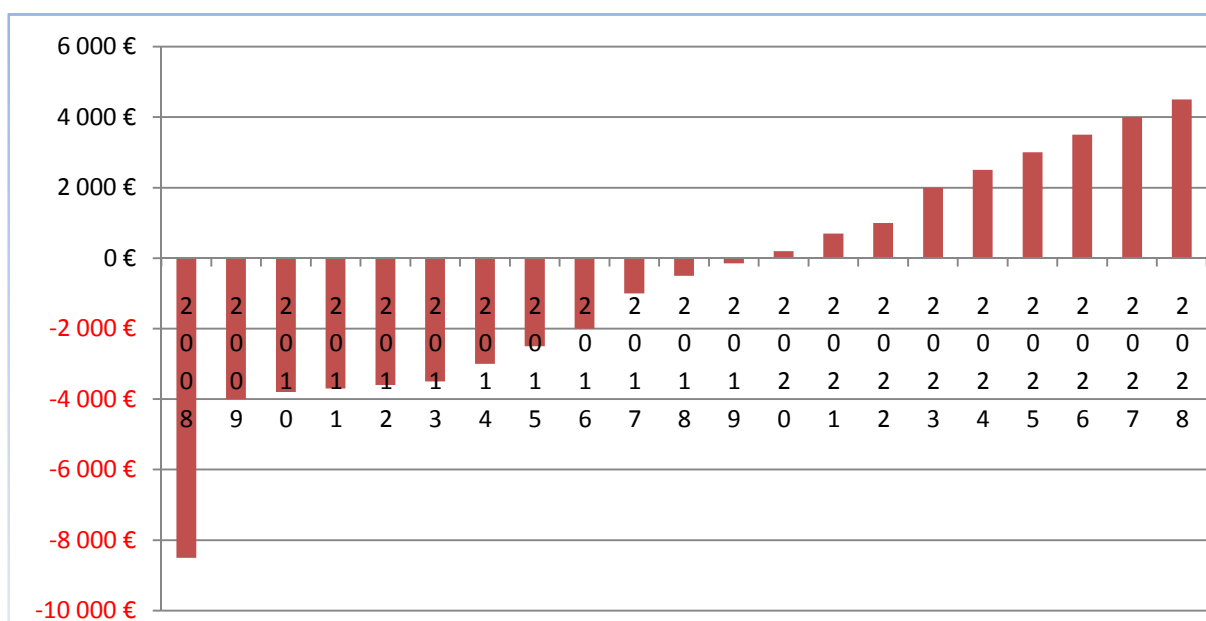
Rentabilité de l'installation d'une isolation par l'extérieur

Hypothèse :

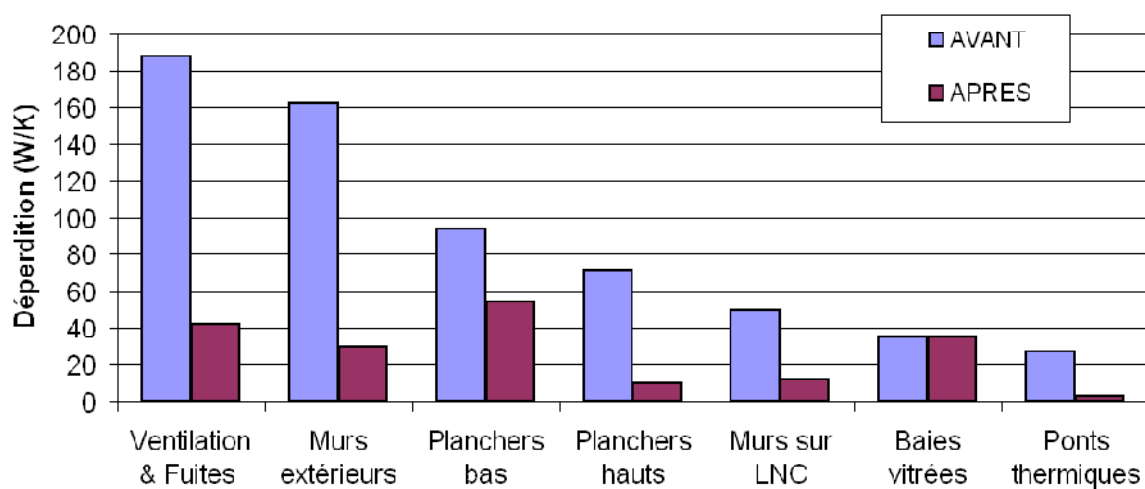
- 1000 € d'énergie domestique annuelle
- 71 % pour le chauffage
- Efficacité du chauffage 80%

Avec une isolation par l'extérieur :

- 50 €/m²
- 200m² à isoler
- Efficacité 90%
- Gain sur facture énergie 30%
- Progression coût des énergies : 2.5% par an



Impact de l'Isolation par l'extérieur sur les ponts thermiques



- Si isolation par l'intérieur : ponts thermiques = 15% !
- Isolation par l'extérieur : ponts thermiques = 3% !